

Bar, Tabac, Presse, Loto près de Rochefort (17300) en France

Annonce **C1291881** postée le **25/décembre/2024**

Description de l'activité

Rochefort (17300) : A vendre murs commerciaux loués d'un bar, tabac, presse, française des jeux ainsi que 2 logements :

- Bar, tabac avec un appartement de 3 chambres : loyer annuel 10 680 €.
- Studio de 35 m2 : Loyer annuel de 3 720 €.
- Appartement de 80 m2 : Loyer annuel de 6 600 € Soit 21 000 € de loyer annuel.

Pas de travaux à prévoir.

Surface commerciale : 300 m²

Loyer mensuel : 1 750 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **286 200 €**

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.