

## Bureaux / Locaux professionnels, 70 m2, Toulouse (31200) en France

Annonce **C1291843** postée le **24/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

À LOUER local professionnel en rez-de-chaussée d'environ 70m2, avec jardin privatif et terrasse d'environ 60m2. Le bien comprend un espace d'accueil, une salle d'attente, deux bureaux indépendants, une kitchenette, un local archives et un sanitaire. Une place de parking aérienne est également incluse. Climatisation réversible. Idéal pour professions libérales ou activités paramédicales Loyer mensuelle : 1 100€ HCHonoraires agence à la charge du preneur : 3 168 € TTCProvisions sur charges : 73.30 €  
Référence annonce : 16 265 T

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **1 100 €**

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31200), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**