

Local commercial de 33 m2 pour plusieurs activités dans le centre ville,, Clichy (92110) en France

Annonce **C1291834** postée le **24/décembre/2024**

Description de l'activité

Hauts de Seine - Clichy (92110) : Un local commercial situé dans l'hyper centre proche d'une mairie et du métro.

Local d'une surface totale d'environ 33 m2 sans sous-sol.

Belle boutique avec du cachet, idéale pour une activité tertiaire, artistique, architecte, fleuriste créateur, para-médicale, etc.

Charges de 165 € / mois (TF, eau, ent PC).

Modalité de récupération des charges locatives :

- Provisions mensuelles de 165 € HT avec régularisation annuelle.
- Les honoraires à la charge du locataire : 3960 € HT.
- Dépôt de garantie : 6600 €.

- Les honoraires de 4 752 € sont à la charge du locataire.

DPE en cours.

Surface commerciale : 33 m²

Surface totale : 33 m²

Loyer mensuel : 1 100 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Clichy (92110), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Clichy : **58 489 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.