

## Bar, Crêperie, Restaurant sur un emplacement N°1,, Les Sables-d'Olonne (85180) en France

Annonce **C1291832** postée le **24/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Vendée (85) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - crêperie - bar situé à Les Sables-d'Olonne (85180) avec son emplacement numéro 1.

Une décoration soignée pour la partie salle avec 30 couverts et une belle terrasse de 40 couverts face à une grande plage.

Cette affaire est exploitée toute l'année avec 4 personnes hors saison et 10 en saison.

Le chiffre d'affaires en progression est de 650 000 €.

Affaire idéale pour un couple de professionnel disposant d'un apport personnel de 150 000 €.

**Surface commerciale** : 156 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 156 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 2 227 000 TND

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **2 261 500 TND**  
Apport personnel nécessaire : **514 000 TND**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**