

Restaurant en centre ville, proche de Quimper (29000) en France

Annonce **C1291829** postée le **24/décembre/2024**

Description de l'activité

Finistère sud, proche de Quimper (29000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans une ville dynamique à proximité de la mer ; emplacement de premier choix en centre-ville, à proximité immédiate d'un monument historique.

La clientèle est variée, comprenant des professionnels de bureau, des entreprises et des touristes pendant la saison estivale.

Idéale pour un couple de professionnels, cette affaire réalise un chiffre d'affaires de 246 000 € et un EBE retraité de 108 000 € (intégrant les rémunérations et charges sociales des gérants).

Le bail arrive à échéance en 2027.

Il est également possible de changer le type de restauration ; les locaux sont parfaitement adaptés pour une crêperie, par exemple.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 360 €

Éléments chiffrés :

CA	246 000 EUR
EBE	108 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **208 240 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Quimper (29000), Finistère, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.