

## Brasserie, Bar 150 couverts avec terrasse, Paris 19ème (75019) en France

Annonce **C1291825** postée le **24/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris 19ème (75019) : A vendre brasserie, bar de 300 m2 situé dans un secteur dynamique.

Cet établissement de bonne réputation dispose :

- d'un grand bar à l'entrée.
- D'une cuisine spacieuse et bien équipée.
- Extraction de 600.
- Salle rénovée de 150 couverts.
- Terrasse de 80 places.
- Grande cave voutée de 75 m2.
- Appartement de fonction : 70 m2.
- Clientèle fidélisée.

Bail 3/6/9 en cours.

Loyer : 3 200 €.

Cession du fonds de commerce à 645 000 €, honoraires à la charge des vendeurs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **150**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 200 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **645 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 19ème (75019), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 19ème : **2 257 981 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**