

Restaurant 35 couverts avec terrasse dans une commune dynamique,, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1291796** postée le **23/décembre/2024**

Description de l'activité

Haute Garonne (31) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant en excellent état et entièrement équipé créé en 2020, situé sur une artère principale d'une commune dynamique au sud de Toulouse (31000).

Capacité de 35 couverts à l'intérieur et une belle terrasse de 40 couverts minimum.

Exploité par un gérant avec 2 salariés et 2 apprentis sur 7 services / semaine (5 midi et 2 soirs), possibilité de développer le chiffre d'affaires.

Bail en cours avec un loyer faible pour l'emplacement.

Prix de vente, les honoraires d'agence inclus de 188 360 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 1 060 €

Éléments chiffrés :

| | |
|------------|-------------|
| CA en 2023 | 266 000 EUR |
|------------|-------------|

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **188 360 €** FAI

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

