

## Restaurant licence IV 110 couverts avec terrasse, Ondres (40440) en France

Annonce **C1291783** postée le **23/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Ondres (40440) : A céder un fonds de commerce de restaurant Licence IV, vue océan, côte sud Landes (40).

Grande capacité : 110 couverts à l'intérieur, 70 à l'extérieur, terrasse face à l'océan. Cuisine très bien équipée.

Belle rentabilité.

A reprendre, un cher cuisinier CDI 42h + 2 responsables salles CDI 39 h.

Loyer mensuel de 3100 € HT avec la terrasse.

Prix de vente de 1 378 000 € FAI. Les frais d'agence sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **110**

Nombre de places en terrasse : **70**

**Surface commerciale** : 363 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 363 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 100 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 660 000 EUR
Nb pers. en 2023	3

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 378 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Ondres (40440), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Ondres : **4 584 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**