

## Local commercial , 105 m2, Valence (26000) en France

Annonce **C1291761** postée le **23/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Exclusivité Hermès murs d'un local commercial situé dans le centre-ville de Valence au rez-de-chaussée d'un charmant petit immeuble, ce local en bon état de 70m2 bénéficie d'un emplacement idéal à proximité des boulevards animés et de la zone piétonne très fréquentée, il dispose d'une cour intérieure de 11m2, ainsi que d'une cave voutée de 14m2. Droit au bail pour restauration proposé en plus Possibilité toute activité Contacter le Cabinet Hermès pour plus d'informations sur ce bien ou des biens similaires.

**Surface commerciale** : 105 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Exclusivité Hermès murs d'un local commercial situé dans le centre-ville de Valence au rez-de-chaussée d'un charmant petit immeuble, ce local en bon état de 70 m2 70M2

Bénéficie d'un emplacement idéal à proximité des boulevards animés et de la zone piétonne très fréquentée, il dispose d'une cour intérieure de 11 m2, ainsi que d'une cave voutée de 14 m2.

Droit au bail pour restauration proposé en plus

Possibilité toute activité

Contactez le Cabinet Hermès au 0428990247 pour plus d'informations sur ce bien ou des biens similaires.

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **124 352 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Valence : **66 047 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**