

Restaurant 60 couverts avec terrasse dans le centre ville, en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1291742** mise à jour le **27 décembre 2024**

Description de l'activité

Belle affaire de restauration du midi en centre-ville de la Charente-Maritime (17).

Cet établissement dispose d'un espace optimisé et convivial, prêt à accueillir sa clientèle dans une ambiance chaleureuse avec 60 places comprenant la terrasse.

Commerce fréquenté par une clientèle locale, de passage et touristique.

Pas de personnel à reprendre à la cession.

Pas de logement.

Selon le projet du futur repreneur, cette affaire a du potentiel et de la marge de progression ou offre une belle qualité de vie préservée, avec 233 services du midi uniquement par an.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Points fort :

A titre indicatif, actuellement l'affaire fonctionne avec deux gérants et un CDD de quelques heures avec un petit complément en haute saison.

- Pas possible de réaliser dans cet espace de la restauration traditionnelle car le local dépourvu d'une extraction.

- Matériel : Tables, chaises, banquettes, etc. Meuble sous bar 2 portes vitrées réfrigérées, tour réfrigéré positif 2 portes inox, frigo - congélateur centrifugeuse, blender, presse-agrumes, machine à glaçons, 2 éviers 1 bac avec douchette, lave-verre, lave-vaisselle, etc (liste complète sur demande).

Éléments chiffrés :

CA 205 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **280 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.