

## Pâtisserie, 55 m2 sur un axe fréquenté,, Perpignan (66000) en France

Annonce **C1291740** mise à jour le **27 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Orientales - Perpignan (66000) : A vendre une pâtisserie idéalement située dans un village catalan.

Points forts de l'établissement :

- Emplacement stratégique : En plein cœur d'un village, sur un axe fréquenté par les habitants et les visiteurs.
- Belle terrasse : Un espace extérieur accueillant, parfait pour attirer les clients et profiter des journées ensoleillées de la région.
- Agencement moderne et fonctionnel : Local impeccablement aménagé, prêt à l'emploi, avec des équipements récents et une décoration soignée.
- Potentiel attractif : Une clientèle fidèle et un flux touristique en constante augmentation.

Une affaire clé en main pour conjuguer l'art de vivre et la passion pour la pâtisserie.

**Surface commerciale** : 55 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 55 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **47 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Perpignan : **120 489 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**