

## Entrepôt de 500 m2,, Poitiers (86000) en France

Annonce **C1291734** mise à jour le **27 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Vienne - Poitiers (86000) : A louer un entrepôt avec double porte sectionnelle de 3.32m de hauteur \* 4.28m de largeur. Éclairage LED, grand volume d'environ 328 m2, vestiaire hommes et femmes séparés d'environ 6 m2 chacun. Deux sanitaires avec évier, local ménage de 4 m2 environ, salle de pause de 12m2, 2 bureaux communicants de 11 et 25 m2.

- Bail commercial à créer.
- Loyer mensuel de 1800 € HT + 30 € de charges mensuelles.
- Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HT.
- Taxe foncière à la charge du preneur.
- Les honoraires d'agence : 4 320 € HT.

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 500 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 800 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Poitiers : **91 345 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**