

## Pizzeria, emporter - affaire de quartier centre ccial en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1291707** postée le **23/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

PIZZAS vente à emporter dans ville côtière du 17. Affaire implantée dans un centre commercial avec clientèle d'habitues à fort potentiel de fidélisation. Parking gratuit aux abords. Outil de travail complet en bon état d'équipement et d'entretien. Nombreuses possibilités de développement sur produits connexes (Burgers, pâtes... ) Véhicule pour la livraison. Prix de vente à moins de 3 fois l'EBE Pour plus d'informations contactez le Cabinet La Rochelle - Angoulême

**Loyer annuel : 11 262 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	116 000 EUR
EBE en 2023	31 000 EUR

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : changement  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **102 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **31 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**