

Local commercial de 194 m2 pour une activité de culture, décoration dans une zone dynamique,, Lyon (69002) en France

Annonce **C1291660** mise à jour le **27 décembre 2024**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69002), presqu'île, un local commercial de 193 m2 sur 2 niveaux. Façade de caractère, beaucoup de charme.

Au rez de chaussée, une surface commerciale d'environ 80 m2 avec sanitaire. En étage, accessible directement, surface commerciale d'environ 108 m2 avec espace sanitaire, réserve et exposition. Vue sur les quais.

Droit au bail à reprendre.

Local idéal pour une activité de culture, décoration.

Surface commerciale : 188 m²

Surface totale : 194 m²

Loyer mensuel : 2 633 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **199 440 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 2ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.