

## Bar, Tabac, Loto, Sandwicherie / Snack avec terrasse dans une ville touristique et animée,, Hendaye (64700)

Annonce **C1291607** postée le **23/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Hendaye (64700) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, snacking bénéficiant d'un emplacement idéal à quelques mètres de la plage.

Un commerce clé en main dans une ville touristique attractive des Pyrénées-Atlantiques, au Pays basque.

Caractéristiques principales :

- Emplacement privilégié : Situé à quelques pas de la plage, sur une rue principale très fréquentée d'Hendaye.

Espace optimisé :

- Surface intérieure de 60 m2 dédiée au commerce.
- 30 m2 de terrasses privatives abritées, avec la possibilité d'obtenir une extension de 25 m2 supplémentaire auprès de la mairie.

Équipements récents et complets :

- Cuisine entièrement équipée : Frigo, plan de travail, extraction extérieure, possibilité d'installation d'un four vapeur.
- Bar aménagé avec lave-vaisselle, lave-verre, frigo intégré, et matériel en parfait état.
- Aucun travaux à prévoir ; tout a été refait à neuf.

Points forts :

- Activité saisonnière avec potentiel annuel : Localisation stratégique dans une ville touristique très animée, idéale pour développer l'activité toute l'année.
- Bel outil de travail : Conçu pour un couple cherchant à exploiter le potentiel existant et à accroître le chiffre d'affaires actuel.

Idéal pour un couple d'entrepreneurs souhaitant s'installer dans une région dynamique et profiter d'un commerce sans travaux, prêt à fonctionner immédiatement.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **199 900 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

## **Localisation**

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**