

Brasserie licence IV 40 couverts avec terrasse, Draguignan au centre ville (83300) en France

Annonce **C1291581** mise à jour le **26 décembre 2024**

Description de l'activité

Draguignan (83300) : A vendre brasserie de renom de 100 m2 qui allie charme, caractère et authenticité et unique.

Elle est située en plein cœur de ville avec une clientèle fidèle sur un emplacement stratégique.

Une salle de 40 couverts ainsi qu'une terrasse couverte et chauffée de 45 places.

Un équipement complet et professionnel ainsi qu'un réserve avec chambre froide.

Cette brasserie à fort potentiel de développement et de diversification bénéficie d'une Licence IV.

Un gros + le loyer pour la brasserie avec un appartement de fonction de 93 m2 est de 750 € TTC pour les deux.

Cession du fonds de commerce : 142.000 €, honoraires d'agence à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **45**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 625 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **142 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Draguignan (83300), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Draguignan : **37 575 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.