

## Restaurant 34 couverts avec terrasse, Troyes (10000) en France

Annonce **C1291579** postée le **23/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Au centre-ville de Troyes, à vendre fonds de commerce d'un restaurant de 34 couverts et d'une terrasse de 20 couverts.

Entièrement rénové avec un matériel de qualité, cet établissement riche d'une clientèle que les propriétaires ont su fidéliser depuis 20 ans.

Bail commercial avec un loyer de 15 800 € annuel HC.

Cession du fonds de commerce à 198.000 €, honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **34**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 332 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 317 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **198 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Troyes (10000), Aube, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants\* à Troyes : **62 812 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.