

## Restaurant, Pizzeria 50 couverts avec terrasse, Antibes (06600) en France

Annonce **C1291567** mise à jour le **26 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Antibes (06600) : A vendre restaurant traditionnel, pizzeria (four à bois) et terrasse situé en zone piétonne.

Ce fonds de commerce, restaurant de cuisine traditionnelle et pizzeria, est situé dans l'une des principales rues piétonnes de la vieille ville d'Antibes.

Du fait de la qualité de sa cuisine et de son emplacement, ce restaurant jouit d'une bonne réputation.

Deux salles, ambiance pierres apparentes et poutres en bois, une cinquantaine de places assises, un bar et une terrasse plus ou moins extensible l'été d'une trentaine de places assises.

Cuisine complètement équipée.

A deux pas du port et des plages.

parking juste à côté.

Prix, honoraires du cabinet inclus de 540 000 €.

Prix net du vendeur de 500 000 €.

Honoraires à la charge de l'acquéreur de 7 % TTC soit 5.83 % HT.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 762 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **540 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Antibes (06600), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Antibes : **75 568 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

# Photos

---

