

## Local commercial , 65 m2, Valence (26000) en France

Annonce **C1291560** postée le **23/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

A Louer : Charmante Boutique en Centre-Ville de Valence Idéalement située sur une rue piétonne commerçante, cette boutique de 29m2 bénéficie d'une vitrine sur toute sa largeur, offrant une excellente visibilité. Le local, d'une superficie de 29m2, mesure 3,35 x 8,74m, et dispose également d'une seconde salle de 36m2, à usage de remise, avec sanitaires et une petite cour. La boutique se trouve sur l'une des rues piétonnes les plus fréquentées de Valence, offrant une belle opportunité pour tous types de commerces (sauf restauration). Renseignements et visites auprès de l'agence Century 21 Entreprise et Commerce

**Surface commerciale** : 65 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 65 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 8 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Valence : **66 047 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**