

## Bureaux / Locaux professionnels, 1186 m2, Valence (26000) en France

Annonce **C1291559** postée le **23/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Nous proposons à la vente, au centre-ville de Valence un plateau de bureaux sur 2 niveaux + sous sol. Surface totale d'environ 1200m2. Accès PMR et 6 places de parking privatives. Le bien se compose : D'un rez-de-chaussée : bureaux, salle de réunion, sanitaires, open space, local technique pour une surface de 561m2. premier étage : bureaux, salle de repos, sanitaires, local technique, archives, stockage pour une surface de 403m2. Sous-sol : Stockage et locaux techniques pour une surface de 222m2. Hyper centre-ville, proche gare SNCF, Pôle Bus et commerces. Renseignements et visites auprès de l'agence Century 21 Entreprise et Commerce

**Surface commerciale** : 1 186 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 186 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **932 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Valence : **66 047 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**