

# Café, Brasserie avec terrasse, Vannes (56000) en France

### Annonce C1291557 mise à jour le 26 décembre 2024

## Description de l'activité

Vannes (56000): A vendre un bistrot au cœur d'un village de bord de mer, un établissement plein de charme avec une terrasse de plus de 90 places.

Un emplacement de choix à l'entrée du village pour ce commerce qui attire une clientèle fidèle et variée, garantissant une ambiance conviviale.

Une opportunité d'acquérir ce café-brasserie situé dans un lieu touristique fréquenté du Morbihan Sud.

Confort de vie préservé avec ces 2 jours de fermetures hebdomadaires et ses 5 semaines de congés annuels.

La structure, le matériel du commerce offrent un potentiel significatif pour une croissance continue.

Possibilité d'acquérir les murs commerciaux.

Le commerce possède : une terrasse Nombre de places en terrasse : 90

Surface commerciale: 120 m<sup>2</sup>

Surface totale: 120 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : 121 000 € (prix de l'immobilier inclus)

#### Localisation

Localisation: Vannes (56000), Morbihan, Bretagne

Nombre d'habitants\* à Vannes : 55 348 (grande ville)

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.