

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 48 m2, Longvic (21600) en France

Annonce **C1291548** mise à jour le **26 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Longvic (21600) : A vendre fonds de commerce de boucherie, charcuterie et traiteur.

Ainsi que les murs commerciaux d'un laboratoire de production.

Ce fonds de commerce n'ouvre que 3 jours par semaine, avec 5 jours travaillé pour la production.

Le chiffre d'affaires réalisé en 2023 est de 790 k€.

Faible loyer pour le fonds car celui-ci est de 7 246.56 € annuel.

Le prix de cession est de 540 k€.

Il comprend la cession de l'ensemble immobilier d'une surface de 150 m2 du laboratoire de production ainsi que la cession du fonds de commerce.

Affaire saine, avec un résultats EBE retraité de plus de 100 k€.

**Surface commerciale** : 48 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 48 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 24 900 TND

#### Éléments chiffrés :

	2023	2025
2 707 000 TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 850 300 TND**

### Localisation

---

Localisation : **Longvic (21600), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Longvic : **9 512 ( sos villages )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.