Local commercial pour plusieurs d'activités au cœur du centre-ville de Dijon

Annonce **C1291539** mise à jour le **26 décembre 2024**

Description de l'activité

Dijon (21000) : A vendre local commercial, d'une superficie de 120 m2, avec vitrines, situé au cœur du centre-ville de Dijon.

Un emplacement sur parcours touristique, avec possibilité de terrasse (sous réserve d'autorisation).

Conviendrai à diverses activités telles que : salon de thé, épicerie fine, habillement, articles dédiés à l'art de la table, linge de maison, décoration d'intérieur .

Le loyer annuel est de 19 300 € et 3 600 € de charges annuelles comprenant la taxe foncière.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer annuel : 19 299 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**249 700 €**

Localisation

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Dijon : **156 133 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.