

## Restaurant avec terrasse, Arc-sur-Tille (21560) en France

Annonce **C1291536** mise à jour le **26 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Arc-sur-Tille (21560) : A vendre établissement bénéficie d'un emplacement stratégique sur un axe de passage dans une ville dynamique à fort potentiel.

Situé à seulement 10 minutes de Dijon.

Caractéristiques principales :

- Horaires attractifs : Fermé le dimanche, le lundi, et tous les soirs sauf le vendredi, avec 7 semaines de fermeture annuelle.

- Cuisine bistrot de qualité, appréciée par une clientèle fidèle d'habitues.

- Aménagements récents, incluant une salle moderne et une terrasse agréable.

Possibilité d'acquérir l'immeuble complet, incluant un logement à l'étage.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023

314 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **270 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Arc-sur-Tille (21560), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Arc-sur-Tille : **2 528 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**