

Boucherie, Charcuterie, 70 m2 dans un quartier résidentiel de Dijon en France

Annonce **C1291532** mise à jour le **25 décembre 2024**

Description de l'activité

Dijon (21000) : A vendre fonds de commerce de boucherie, charcuterie situé dans un quartier résidentiel de Dijon.

Ce Local se compose d'une partie boutique bien agencé, d'un laboratoire tout équipé avec chambre froide, arrière-boutique composé d'une petite cuisine perso, d'un coin salon, bureau et d'une réserve sèche.

Ainsi qu'une cave regroupant tous les moteurs de froids.

Clientèle d'habitué, et de passage avec un chiffre d'affaires HT de 232 000.00 € environ sur l'année 2023.

Loyer de 730.00 € mensuel non assujetti à TVA.

Possibilité de développer une activité complémentaire avec dépôts de pains et petite épicerie.

Convientrait pour un couple.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 730 €

Éléments chiffrés :

	2023	2025
232 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **121 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Dijon : **156 133 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.