

Local commercial , 52 m2 dans une rue piétonne du centre-ville de Dijon en France

Annonce **C1291502** mise à jour le **25 décembre 2024**

Description de l'activité

Dijon (21000) : A céder droit au bail, idéalement situé dans une rue piétonne du centre-ville de Dijon.

Ce local de 50 m2 bénéficie d'un emplacement avec un flux piétons important surtout en période estivales, beaucoup de touriste car parcours de la Chouette.

Pas de travaux à prévoir.

Loyer attractif de 8 640.00 € annuel non assujetti à TVA : 50 m2 optimisée pour tous type de commerce hors restauration.

Ce local convient à une large variété d'activités commerciales ou de services avec une bonne visibilité dans une zone dynamique.

Surface commerciale : 52 m²

Surface totale : 52 m²

Loyer annuel : 8 640 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **125 000 €**

Localisation

Localisation : **Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.