

## Local commercial possibilité Restauration rapide, Pizzeria avec terrasse, Dijon (21000) en France

Annonce **C1291501** mise à jour le **25 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Dijon (21000) : A louer un local commercial de 42 m2, avec extraction en place.

Situé proche administration et commerce, en extérieure d'une galerie marchande avec possibilité de terrasse.

Loyer modéré de 950.00 € mensuel, plus provisions sur charge de 300.00 € comprenant le chauffage et l'eau.

Droit d'entrée : 5 700.00 € HT.

Convierait pour une activité de restauration rapide, pizzeria et autre concept.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 42 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 42 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 11 400 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Dijon : **156 133 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**