

## Local commercial pour plusieurs d'activités, Dijon dans un quartier animé (21000) en France

Annonce **C1291499** mise à jour le **25 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Dijon (21000) : A vendre droit au bail situé dans un quartier animé, rue piétonne de Dijon.

Ce local de 43 m2 avec du cachet dispose d'une vitrine.

Peu de travaux à prévoir.

Convierait pour une activité d'esthétique, d'épicerie fine ou bien d'un salon de thé avec possibilité de terrasse.

Le plus de ce local : Un loyer peu élevé (1 000 € HT HC, mensuel).

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 43 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 43 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 12 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **50 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**