

## Esthétique / salon de beauté, Salon de coiffure, Salon de thé, Optique, Librairie, Maroquinerie, Prêt-à-porter, Dijon (21000) en France

Annonce **C1291489** postée le **23/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Le Cabinet Maitre vous propose en exclusivité la cession d'un droit au bail située centre-ville dans quartier très commerçant de Dijon Ce local se compose d'un espace de 70m2 de vente avec beaucoup de cachet, plus petite réserve à l'arrière, ainsi qu'une cave accessible depuis la réserve. Il possède une très belle vitrine. Idéal pour une activité de décoration, ou concept store. Dossier sur demande. Fort de notre expérience depuis 40 ans le Cabinet Maitre saura vous accompagner dans votre projet. Nous restons à votre disposition pour effectuer une visite.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 24 032 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **99 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Dijon : **156 133 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**