

Café, Crêperie, Restauration rapide, Salon de thé, Sandwicherie / Snack, Dijon (21000) en France

Annonce **C1291487** postée le **23/décembre/2024**

Description de l'activité

Nous vous proposons la cession d'un droit au bail d'un local commercial situé en hyper centre-ville, rue piétonne. Ce local se compose d'une surface de 35m2 environ avec possibilité de louer en supplément le premier étage et le 2ème de 35m2 environ chacun avec un loyer de 400.00 € mensuel. Petite vitrine en angle de 4mètres. Beaucoup de possibilité d'exploitation, petite restauration rapide, sandwicheries, crêperie, salon de thé. Boutique de prêt-à-porter etc Dossier sur demande. Fort de notre expérience depuis 40 ans le Cabinet Maitre saura vous accompagner dans votre projet. Nous restons à votre disposition pour effectuer une visite.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer annuel : 18 480 €

Informations sur la cession

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **71 500 €**

Localisation

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Dijon : **156 133 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.