

Local commercial , 30 m2, Dijon (21000) en France

Annonce **C1291485** postée le **23/décembre/2024**

Description de l'activité

Petite cellule de 30m2 avec WC avec un petit loyer de 700 €/mois, sans taxe foncière actuellement. Nous sommes dans la partie est du centre-ville, proche de la rue Jean-Jacques Rousseau et de la rue Verrerie, avec une voie de circulation en sens unique et quelques places de stationnement devant le local. Idéal pour un démarrage d'activité avec de faibles charges, hors restauration. Nous accompagnons les créateurs et repreneurs depuis plus de 40 ans.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer annuel : 8 400 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **21 000 €**

Localisation

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Dijon : **156 133 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.