

## Restaurant licence IV 28 couverts avec terrasse au centre ville de Dijon en France

Annonce **C1291471** mise à jour le **24 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Dijon (21000) : A vendre un établissement de charme situé au cœur de la cité, sur une petite place, avec terrasse.

Le restaurant est composé d'une ancienne salle de café de 28 places, d'une cuisine avec plonge, d'une réserve, de deux WC et d'une cave voutée.

Le matériel est récent et de qualité.

La cuisine est simple et traditionnelle, avec une bonne réputation et une clientèle régulière.

Cette affaire est idéal pour un couple de professionnels.

Pas de personnel à reprendre.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **28**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

|           | 2024 | 2025 |
|-----------|------|------|
| 135 000 € | €    |      |
| €         | €    |      |
| €         | €    |      |
| €         | €    |      |
| €         | €    |      |
| €         | €    |      |

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **154 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Dijon : **156 133 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.