

## Murs commerciaux, 332 m2, Caen (14000) en France

Annonce **C1291406** postée le **23/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

GUY HOQUET CAEN RIVE DROTE, vous propose à la vente un IMMEUBLE SUR CAEN !L'immeuble est composé de Six appartements vendu loué : LOT 1 / Rez-de-chaussée / 2 PièceS : 33m2 LOT 2 / 1ER ETAGE / 3 PièceS : 66m2LOT 3 / 2 EME ETAGE / 3 PièceS : 67,54m2LOT 4 / 3EME ETAGE / 3 PièceS : 69m2LOT 5 / FOND DE COUR DROITE / 3 PièceS : 58,08m2LOT 6 / FOND DE COUR GAUCHE / 2 PièceS : 39,34m2 LOT 7 / SUR RUE : 1 GARAGE. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr). Honoraires charge vendeur. N'hésitez pas à contacter votre agence immobilière Guy Hoquet Caen Rive Gauche et Rive Droite pour obtenir plus de renseignements sur cet immeuble.

**Surface commerciale** : 332 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 332 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 41 616 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **546 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**