

Hôtel restaurant 5* d'environ 18 chambres avec piscine et spa dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce **C1291399** postée le **23/décembre/2024**

Description de l'activité

Hôtel*****, dans une demeure bourgeoise datant du début du 19e siècle.

Parc de plus de 2 ha.

12 suites, 18 chambres.

Piscines, SPA, sauna.

Salle de fitness.

Restaurant gastronomique bistrot avec cuisine régionale salons pour séminaires et réceptions.

Cession d'actifs (murs et fonds).

établissement en cours de restructuration.

- CA 2021 : 785 K€.

- CA 2022 : 1 412 K€.

- CA 2023 : 2 000 K€.

Possibilité d'extension par la reprise de la propriété limitrophe (même propriétaire) avec un parc de 9000 m2 et villa de 8 chambres (non exploitée à ce jour) : 2.6 M€.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une piscine, une salle de séminaire, un spa / sauna**

Confort : **5 étoiles**

Nombre de chambres : **18**

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 1 000 m²

Éléments chiffrés :

	2023	2025
2 000 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **6 930 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.