

## Local commercial de 121 m2 en plein centre ville,, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1291362** postée le **20/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A céder le droit au bail d'un local commercial idéalement situé en hyper centre-ville et bénéficiant d'une belle visibilité.

Local composé d'un rez de chaussée d'environ 41 m2 et d'une cave en sous-sol de 80 m2 environ.

Environnement d'équipement de la personne, alimentaire, services.

- Prix de cession : 90 000 € net vendeur.

- Les honoraires d'agence : 9 399 € TTC.

**Surface commerciale** : 41 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 121 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 870 CHF

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **93 000 CHF** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**