

Local professionnel de 656 m2,, Landéan (35133) en France

Annonce **C1291355** postée le **20/décembre/2024**

Description de l'activité

Ille et Vilaine - Landéan (35133) : Local professionnel situé à 10 min de Fougères, comprenant :

- Au rez-de-chaussée : Un entrepôt avec 3 portes sectionnelles et quai de chargement, ensemble de 7 bureaux, sanitaires et vestiaires, stockage.
- Au 1er étage : 2 bureaux, une salle de réunion et salle archives, mezzanine de stockage.
- Terrain avec cour.

Les honoraires TTC de 6.00 % sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 656 m²

Surface totale : 656 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **148 400 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **140 000 €**
Montant honoraires : **6 %**

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

