

## Bar, café au centre ville de Neuchâtel dans une zone, fort passage en Suisse

Annonce **C1291354** postée le **20/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Description : Un bar à café idéalement situé au cœur du centre-ville de Neuchâtel, dans une zone à fort passage.

Cet établissement bénéficie d'une grande visibilité grâce à son emplacement stratégique, parfait pour attirer une clientèle fidèle et de passage.

Atouts : Capacité d'accueil : 24 places assises à l'intérieur et 24 places sur une terrasse spacieuse.

Cuisine équipée : Idéal pour proposer une petite restauration et diversifier l'offre.

Grande cave : Espace de stockage généreux et pratique pour la gestion du stock et l'organisation de l'activité.

Potentiel : Avec son emplacement central et son flux régulier de clients, ce bar à café offre un fort potentiel de développement.

Possibilité d'élargir les horaires, de proposer des événements thématiques ou des offres spéciales pour maximiser les revenus.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **24**

Nombre de places en terrasse : **24**

**Loyer mensuel** : 4 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **154 300 €**

### Localisation

---

Localisation : **Espace Mittelland**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**