

## Loto, Presse, Tabac, 50 m2 en Vendée (85) en France

Annonce **C1291349** postée le **20/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre, un fonds de commerce de tabac, presse, loto situé dans le centre d'une commune de Vendée (85) Pays de la Loire.

- Bel emplacement, tous commerces, parking.
- Beau magasin d'une surface de vente de 50 m2, grande réserve, linéaire tabac, espace jeux, mobilier presse, vitrine articles fumeurs.
- Matériel complet aux normes.
- Possibilité logement.
- Chiffre d'affaires HT : 463 060 €.
- Commissions : 207 540 €.
- EBER : 134 000 €.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 285 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA	463 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **509 480 €**

Apport personnel nécessaire : **1 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**