

## Local commercial toutes activités sauf restauration , Bayonne (64100) en France

Annonce **C1291329** postée le **20/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Emplacement premium d'une ville dynamique de la côte basque, cession de droit au bail pour un local avec vitrine.

Local d'une surface de 80 m2 dont une réserve de 40 m2 avec kitchenette et sanitaire (aménagé en bureaux, atelier, showroom).

Climatisation réversible.

Bail 3/6/9 tous commerces sauf nuisances.

**Loyer annuel : 19 200 €**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **130 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bayonne : **46 237 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**