

## Local commercial , 671 m2, Commentry (03600) en France

Annonce **C1291316** postée le **20/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Un ensemble immobilier comprenant : un local commercial de 435 m2 (ex épicerie Casino) et 4 appartements T3 d'environ 59 m2 chacun aux étages (2 par étages) en location.

Loyer : 400 € mensuel HC/ appartement.

Loyer local pro : 2 000 € HT HC mensuel (actuellement libre).

TF : 5400 €.

**Surface commerciale** : 671 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 671 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 400 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix : **363 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**