

## Tabac, Presse, Loto, 50 m2, Nîmes (30000) en France

Annonce **C1291312** postée le **20/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Vente d'un tabac / presse / FDJ situé à Nîmes, sur un axe très passant.

Boutique d'environ 50 m2.

Affaire idéale pour un couple.

- Commissions tabac (nettes) : 35 KEuros.

- Commissions jeux : 29 KEuros.

- EBE : 87 KEuros.

- Prix de vente : 198.000 Euros.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 8 220 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	155 000 EUR
EBE en 2024	87 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **198 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**