

# Murs commerciaux, 75 m2, Saint-Brieuc (22000) en France

### Annonce C1291301 postée le 20/décembre/2024

## Description de l'activité

\*\*\* A vendre \*\*\* Situé au sein du centre-ville de Saint-Brieuc, cellule commerciale à usage de bureaux d'une superficie de 75 m2 environ.

Locataire en place.

Surface commerciale: 810 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 810 pi<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 16 000 CAD

#### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix: 186 400 CAD (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 171 000 CAD

Montant honoraires: 9 %

#### Localisation

Localisation: Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne

Nombre d'habitants\* à Saint-Brieuc : 48 059 (ville)

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.