

Local d'activité / Entrepôt, 315 m2, Bruz (35170) en France

Annonce **C1291300** postée le **20/décembre/2024**

Description de l'activité

Dans une zone dynamique de Rennes Sud Ouest, local d'activité, d'une surface d'environ 315 m2, édifié sur un terrain enrobé, composé comme suit:

- Environ 100 m2 de bureaux (Accueil, 3 bureaux, bureau direction, salle de réunion, sanitaires, local baie informatique, auto com 9 postes).

- Environ 155 m2 de stockage avec 1 portes sectionnelle électrique et 1 porte de service + Mezzanine de 60 m2.

8 stationnements RJ45/ Alarme Rack de stockage.

Surface commerciale : 315 m²

Surface totale : 315 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **363 800 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **340 000 €**
Montant honoraires : **7 %**

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.