Local commercial , 4960 pi2 dans l' Essonne (91) en France

Annonce **C1291287** postée le **20/décembre/2024**

Description de l'activité

Bâtiments professionnels d’exception à Angerville – Opportunité rare au sud de l’Essonne ! Situés sur une vaste parcelle de 1 832m2, à deux pas de la RN 20, ces bâtiments polyvalents, d’environ 460m2, offrent de nombreuses possibilités pour une entreprise en quête d’espace et de fonctionnalité. Les atouts principaux : Un grand atelier lumineux et sans vis-à-vis : 280m2 au sol, avec une mezzanine pratique de 60m2. Deux hangars : 90m2 et 26m2, idéaux pour le stockage ou des activités complémentaires. Un bureau de 12m2, équipé de WC. À l’extérieur : Environ 60 places de stationnement pour accueillir clients, employés ou matériel. Terrain clos et sécurisé par des murs, garantissant votre tranquillité et celle de vos équipements. Actuellement utilisé comme garage automobile, ce bien est parfaitement adapté pour toute entreprise ayant besoin d’un atelier spacieux, d’une zone de stockage et d’un grand espace extérieur. Une occasion rare sur le secteur : ne la laissez pas passer ! Contactez-moi dès maintenant pour plus d’informations ou pour organiser une visite. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 4 960 pi²

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**565 800 CAD**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Essonne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.