

## Bureaux / Locaux professionnels, 40 m2 dans l' Oise (60) en France

Annonce **C1291277** postée le **20/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

60520 La Chapelle en Serval Isabelle Rousseau vous propose ce bureau de 40m2. Belle pièce carrée de 40m2 actuellement utilisée en pièce de stockage. 1 porte vitrée donnant sur petit balcon et 1fenêtre. Résidence ( centre d'affaire ) récente et très bien entretenue avec ascenseur, Sanitaires communs dans le couloir. 1 place de parking en sous sol. Bureaux actuellement loué 650,00 euros charges comprises. Locataire en place depuis 4 ans. Taxe foncière : 1400,00 euros Cette présente annonce a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Isabelle ROUSSEAU agissant sous le statut d'agent commercial immatriculé au RSAC compiègne 527977722 auprès de la SAS PROPRIETES PRIVEES, au capital de 40 000 euros, ZAC LE CHÊNE FERRÉ - 44 ALLÉE DES CINQ CONTINENTS 44120 VERTOU; SIRET 487 624 777 00040, RCS Nantes. Carte professionnelle Transactions sur immeubles et fonds de commerce (T) et Gestion immobilière (G) no CPI 4401 2016 000 010 388 délivrée par la CCI Nantes - Saint Nazaire. Compte séquestre no30932508467 BPA SAINT-SEBASTIEN-SUR-LOIRE (44230) ; Garantie GALIAN - 89 rue de la Boétie, 75008 Paris - no28137 J pour 2 000 000 euros pour T et 120 000 euros pour G. Assurance responsabilité civile professionnelle par MMA Entreprise no de police 120.137.405 (10.75 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur. ) Isabelle ROUSSEAU (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : compiègne 527977722 -.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **103 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Oise, Picardie**

### Photos

---

