

Immeuble, 172 m2, Lille (59000) en France

Annonce **C1291264** postée le **20/décembre/2024**

Description de l'activité

Immeuble à vocation commerciale à Lille.

Prix : 295 000 € (honoraires d'agence TTC inclus).

Surface totale : 170 m2.

Année de construction : 1930.

Nombre d'étages : 1.

Cet immeuble polyvalent, situé en zone d'activités diversifiées, offre une belle opportunité d'investissement pour une activité commerciale ou mixte.

Description Rez-de-chaussée Une salle d'accueil pouvant être transformée en bureaux ou open-space, une seconde salle adaptée pour des réunions, un garage et une salle de stockage.

À l'étage : Une salle de réunion (ou séjour, selon votre projet), une cuisine équipée, une chambre et une salle de bain.

Une terrasse agrémente l'entrée du bâtiment, idéal pour une utilisation professionnelle ou personnelle.

Proximité immédiate du métro.

Situé dans un secteur à forte densité commerciale.

Surface commerciale : 172 m²

Surface totale : 172 m²

Informations sur la cession

Prix : **295 000 €**

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.