

## Restaurant dans le Nord (59) en France

Annonce **C1291262** postée le **20/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre, un fonds de commerce idéalement situé dans une ville de la métropole lilloise, offrant une belle visibilité en bord de rue.

Cet établissement bénéficie d'une clientèle fidèle, avec un chiffre d'affaires de 265 K€ et un EBE retraité de 38 K€, reflétant une rentabilité solide et une gestion maîtrisée.

L'affaire est dotée de plusieurs atouts :

Local en bon état, avec une configuration optimale pour l'accueil et le service.

Équipe stable et expérimentée.

Zone commerciale dynamique avec stationnement gratuit à proximité.

Prix de vente : 100 K€ + honoraires 12 K€ TTC.

Une belle opportunité pour un repreneur souhaitant s'installer dans un cadre chaleureux, avec une base de clientèle fidèle et un potentiel de développement.

Vente suite départ en retraite.

Possibilité d'achat des murs.

**Surface commerciale** : 162 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 162 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

	2024	2025
265 000 €	0 €	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **112 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : Nord, Nord-Pas-de-Calais

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.