

# Locaux d'activité,, Vauvert (30600) en France

## Annonce C1291256 postée le 19/décembre/2024

## Description de l'activité

Gard (30): Sur la commune de Vauvert (30600), dans une ZAC, à la location des locaux d'activité et entrepôts neufs.

Disponibilité prévue : Fin 2025 (4ème trimestre).

#### Accessibilité:

- La ZAC est accessible via les routes d139 et d6572, proche de l'autoroute a9, et bénéficie d'une desserte par bus ainsi que de la gare de vauvert à 1,5 km.

#### Caractéristique :

- Locaux d'activités en construction.
- 4 lots disponibles:
- Lot N°1 : 292 m² loyer HC/HT de 2 678,68 € les honoraires TTC de 6 000 € (référence 2024322).
- Lot N°2 : 292 m² loyer HC/HT de 2 678,68 € les honoraires TTC de 6 000 € (référence 2024323).
- Lot N°3 : 335 m² loyer HC/HT de 3 041,50 € les honoraires TTC de 7 200 € (référence 2024324).
- Lot N°4 : 335 m² loyer HC/HT de 3 041,50 € les honoraires TTC de 7 200 € (référence 2024325).

Les honoraires sont à la charge du preneur.

Dossier de présentation disponible sur demande.

Surface commerciale: 292 m<sup>2</sup>

Surface totale: 292 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 2 500 CHF

#### Informations sur la cession

Raison de la cession : Non indiqu?

Prix: N.C.

### Localisation

Localisation : Vauvert (30600), Gard, Languedoc-Roussillon

Nombre d'habitants\* à Vauvert : 11 225 ( ville )

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.