

## Locaux d'activité,, Vauvert (30600) en France

Annonce **C1291256** postée le **19/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Gard (30) : Sur la commune de Vauvert (30600), dans une ZAC, à la location des locaux d'activité et entrepôts neufs.

Disponibilité prévue : Fin 2025 (4ème trimestre).

Accessibilité :

- La ZAC est accessible via les routes d139 et d6572, proche de l'autoroute a9, et bénéficie d'une desserte par bus ainsi que de la gare de vauvert à 1,5 km.

Caractéristique :

- Locaux d'activités en construction.

- 4 lots disponibles :

- Lot N°1 : 292 m<sup>2</sup> - loyer HC/HT de 2 678,68 € - les honoraires TTC de 6 000 € (référence 2024322).

- Lot N°2 : 292 m<sup>2</sup> - loyer HC/HT de 2 678,68 € - les honoraires TTC de 6 000 € (référence 2024323).

- Lot N°3 : 335 m<sup>2</sup> - loyer HC/HT de 3 041,50 € - les honoraires TTC de 7 200 € (référence 2024324).

- Lot N°4 : 335 m<sup>2</sup> - loyer HC/HT de 3 041,50 € - les honoraires TTC de 7 200 € (référence 2024325).

Les honoraires sont à la charge du preneur.

Dossier de présentation disponible sur demande.

**Surface commerciale** : 292 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 292 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 679 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Non indiqu?

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Vauvert (30600), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Vauvert : **11 225 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**