

## Restaurant 120 couverts au cœur de Lausanne en Suisse

Annonce **C1291225** postée le **19/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Lausanne : A vendre restaurant au cœur de la ville

Situation :

Emplacement premium dans le quartier le plus dynamique et huppé de Lausanne.

Fort passage journalier.

Clientèle régulière et de passage.

Arrêts de bus, leb, tsol et m2 à proximité immédiate.

Parking public sous-terrain.

Outils de travail :

Cuisine entièrement équipée, bar, cave à vins.

Salle intérieure de 120 places décorée avec goût et style.

Magnifique rooftop de 60 places avec vue imprenable à 360° sur la ville.

Fumoir de 6 places.

Potentiel.

Emplacement hyper stratégique.

Développer davantage les soirées privées (soirées entreprise, mariages, etc.).

Affaire clairement sous-exploitée avec un énorme potentiel.

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **530 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lausanne, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants\* à Lausanne : **140 000 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**