

## Bar, Restaurant avec terrasse, Sare (64310) en France

Annonce **C1291217** postée le **19/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Sare (64310) : A vendre fonds de commerce d'un bar-restaurant, aux normes avec terrasse et stationnement privatif dans un des plus beaux villages de France.

Le bien bénéficie de logements pouvant servir à titre privatif ou pour loger le personnel.

Idéal pour un couple de professionnels.

CA 2022: 458 000 €.

Prix/ TTC/ HAI : 383 600 €.

Loyer/ HT/ mensuel: 3 150 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 150 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	458 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **383 600 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**